

# Villa Minergie

CONSTRUCTION D'UNE VILLA MINERGIE® À VESSY



**H**abitat Individuel  
Villa Minergie - Veyrier/GE - 2007-2009

Collaborateurs : Habib SAYAH

**ATELIER**  
**NORD**  
**ATELIER NORD SARL**  
**ARCHITECTES**  
8 RUE VIOLLIER  
CH · 1207 GENÈVE  
TEL +4122 700 35 34  
FAX +4122 700 35 13  
EMAIL : BUREAU@  
ATELIER-NORD.CH  
WWW.ATELIER-NORD.CH

Située à la jonction de deux rues, cette villa se caractérise par ses volumes bas et étalés conçus autour d'un érable blanc unique en son genre. Les avant-toits très prononcés de cette résidence ainsi que les toits pyramidaux à faible pente, évoque l'architecture domestique de Franck Lloyd Wright. Un bandeau vitré faisant le tour de la maison vient isoler le toit des murs extérieurs lui donnant une légèreté volumétrique et une luminosité remarquable. Conçue comme deux entités jour/nuit séparées, celles-ci sont reliées par le hall d'entrée, entièrement vitré, donnant une luminosité importante à tout le bâtiment tout en délimitant clairement celles-ci.

Les propriétaires désiraient une maison de plein-pied permettant également des pièces de sous-sol largement éclairées de façon naturelle. La partie jour est donc surélevée et profite à son extrémité sud-ouest d'un patio excavé afin de garantir cette luminosité. Labellisée Minergie® malgré son architecture articulée dans le terrain, cette villa propose ainsi un véritable modèle de maison contemporaine à faible dépense énergétique, grâce à son excellente isolation des murs, ses triples vitrages, sa ventilation double-flux et ses panneaux solaires thermiques fournissant l'eau chaude et un appoint en chauffage.





